



Republika Hrvatska

Općina Pašman, OIB: 91458878864,
Pašman 34,23262 Pašman, Tel: +38523260260,
opcina.pasman@zd.t-com.hr,
zastupana po načelniku Krešimir Ćosić, mag.oec.

RASPISUJE JAVNI POZIV

za sudjelovanje na međunarodnom natječaju za izbor investitora za realizaciju turističkog razvojnog projekta "Pašman Rivijera" na lokaciji Južni Pašmanu Republici Hrvatskoj

Pozivaju se svi zainteresirani investitori s financijskom sposobnošću te iskustvom u projektiranju, gradnji i upravljanju turističkim kompleksima, na podnošenje zahtjeva za sudjelovanje na međunarodnom natječaju za izbor investitora za realizaciju turističkog razvojnog projekta Pašman Rivijera na lokaciji Južni Pašman u Općini Pašman u Republici Hrvatskoj.

Područje projekta obuhvaća cca. 260 ha sa 100 ha turističkih zona, 5 ha servisno logističke zone i 155 ha poljoprivredne i hortikulture namjene. Izrađen je Master plan Projekta i donesen Prostorni plan Općine Pašman. Prilazna cesta području Projekta je projektirana i spremna za građenje.

Najpovoljniji ponuditelj steći će pravo na realizaciju Projekta preuzimanjem poslovnih udjela u projektnom društvu Pašman Rivijera d.o.o. koje će osnovati pravo građenja na nekretninama unutar građevinskog područja turističko ugostiteljske namjene i servisno logističke namjene te ugovoriti zakup nekretnina poljoprivredne i hortikulture namjene u neposrednoj blizini turističkih zona, sve na rok od 99 godina.

Rok za dostavu zahtjeva za sudjelovanje je najkasnije do 09. ožujka 2018 godine u 13 sati na adresu Općine Pašman, a natječajna dokumentacija u digitalnom obliku dostupna je na web stranicama Općine Pašman: www.opcinapasman.hr



Republic of Croatia

Pašman Municipality, PIN: 91458878864,
Pašman 34, 23262 Pašman, Tel: +38523260260,
opcina.pasman@zd.t-com.hr,
represented by Municipal Mayor Krešimir Ćosić, MSc. Econ.

ANNOUNCES A PUBLIC CALL

for participation in the international tender for the selection of the investor for the realization of the tourist development project "Pašman Rivijera" at the location South Pašman in the Republic of Croatia

All interested investors with financial capacity and experience in designing, building and managing tourist complexes are invited to apply for participation in the international tender for the selection of the investor for the realization of the Pašman Rivijera tourist development project at location South Pašman in Pašman Municipality in the Republic of Croatia.

The project area covers approximately 260 ha with 100 ha of tourist zones, 5 ha of service logistics zone and 155 ha for agricultural and horticultural purposes. The Master Plan of the Project is drafted, and the Spatial Plan of Pašman Municipality adopted. The access road to the Project area is designed and ready for construction.

The most favourable bidder will obtain the right to execute the Project by acquiring business shares in the Pašman Rivijera d.o.o project company which will establish the right to build the real estates within the building area for tourist-hospitality and service-logistical purposes, and to contract the lease of agricultural and horticultural real estates in the immediate vicinity of the tourist zones, all for the time period of 99 years.

The deadline for submission of the application is no later than March 9, 2018 at 1 PM at the address of Pašman Municipality, and the tender documentation in digital format is available at the Pašman Municipality website: www.opcinapasman.hr