

## PRILOG

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE  
SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA  
(KLASA: 021-05/21-50/06, UR.BROJ: 2198/17-01/01-21-10)  
UNUTAR MJERE 7 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U  
RURALNIM PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA  
REPUBLIKE HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014-2020**

### OPIS PROJEKTA

#### 1. NAZIV PROJEKTA

*(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta uključujući i opremanje ako je primjenjivo)*

IZGRADNJA I OPREMANJE ZGRADE DOBROVOLJNOG VATROGASNOG DOMA-ZGRADA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

#### 2. KORISNIK

##### 2.1. NAZIV KORISNIKA

Općina Pašman

##### 2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA

Jedinica lokalne samouprave

##### 2.3. ADRESA KORISNIKA

Obala tamarisa 6, 23262 Pašman

##### 2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Krešimir Ćosić, načelnik

##### 2.5. KONTAKT

E-mail: [opcina.pasman@zd.t-com.hr](mailto:opcina.pasman@zd.t-com.hr), tel: 023/260-260, faks: 023/260-402.

### 3. OPIS PROJEKTA

#### 3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

*(navesti podmjera/tip operacije unutar Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)*

##### 3.1.1. PODMJERA

7.4. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu.

##### 3.1.2. TIP OPERACIJE

7.4.1. Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu.

#### 3.2. MJESTO PROVEDBE

##### 3.2.1. ŽUPANIJA ULAGANJA

Zadarska županija

##### 3.2.2. GRAD/OPĆINA ULAGANJA

Općina Pašman

##### 3.2.3. NASELJE ULAGANJA

Pašman

#### 3.3. KRATKI OPIS I CILJEVI PROJEKTA

*(ukratko opisati planirani projekt, navesti razloge i svrhu provedbe projekta, navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 500, a najviše 800 znakova)*

Projektom se planira izgradnja i opremanje zgrade dobrovoljnog vatrogasnog društva. Realizacijom projekta stvaraju se uvjeti za značajniji razvoj osnovnih usluga, društvenih i kulturnih sadržaja i prateće infrastrukture. Na cijelom otoku Pašmanu ne postoji adekvatan prostor za rad i djelovanje dobrovoljnog vatrogasnog društva unatoč tomu što tokom ljetne sezone postoji veliki rizik od pojave požara. To je ujedno glavni razlog provedbe projekta. Kroz izgradnju javne infrastrukture sa društvenim sadržajima za potrebe zaštite i spašavanja stvara se multifunkcionalna infrastruktura koja je u potpunosti prilagođena potrebama lokalne zajednice. Ciljevi projekta su navedeni u nastavku.

CILJ 1: Unapređenje uvjeta za razvoj vatrogasne djelatnosti

CILJ 2: Podizanje razine društvenih usluga i standarda

CILJ 3: Zaustavljanje procesa depopulacije i poticanje procesa demografskog oživljavanja otoka Pašmana

### 3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROVEDBE PROJEKTA

#### 3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

*(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje prije provedbe projekta i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 400, a najviše 800 znakova)*

Rezultat 1 (doprinos Cilju 1): Stvoreni je adekvatan prostor i sadržaj za obavljanje vatrogasne djelatnosti čime se stječu uvjeti za učinkovitije obavljanje zaštite i spašavanja prirodnog okoliša i stanovništva.

Mjerljivi indikator 1: Izgrađen je i opremljen vatrogasni dom.

Rezultat 2 (doprinos Cilju 2): Stvoreni su adekvatni uvjeti za razvoj civilnog sektora na području općine Pašman, povećale su se aktivnosti lokalnih udruga.

Mjerljivi indikator 2: Izgrađen je i opremljen vatrogasni dom dobrovoljnog vatrogasnog društva sa uredskim prostorijama za obavljanje neprofitne djelatnosti lokalnih udruga, povećan je broj manifestacija i događanja na području općine Pašman.

Rezultat 3 (doprinos Cilju 3): Smanjenje broja nezaposlenih osoba na teritorijalnom području općine Pašman.

Mjerljivi indikator 3: Zaposlene su dvije osobe na održavanju i upravljanju.

#### 3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

*Pojašnjenje:*

*Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te u slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.*

*Nova radna mjesta odnose se na izravno zapošljavanje, ako je primjenjivo, odnosno ako se kroz projekt zapošljavaju nove osobe u građevinama koje su predmet zahtjeva za potporu te stvaraju dodatna nova radna mjesta u odnosu na stanje prije provedbe projekta. U sektoru tržnica, sektoru društvenih domova/kulturnih centara i sportskih građevina te sektoru vatrogasnih domova navedeno uključuje isključivo osobe koje su zaposlene na poslovima održavanja, zaštite i upravljanja građevinama koja su predmet zahtjeva za potporu.*

*Jednim radnim mjestom smatra se jedna novo zaposlena osoba prema godišnjim satima rada (dakle, jedan zaposlenik na puno radno vrijeme ili više osoba čiji zbroj radnih sati na godišnjoj razini čini jednog zaposlenika).*

*Stvaranje novih radnih mjesta mora nastati kod samog korisnika ako će korisnik upravljati realiziranim projektom ili kod druge pravne osobe koja će upravljati realiziranim projektom, ali stvaranje novih radnih mjesta mora biti izravan rezultat provedbe projekta.*

<b>Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>
--	-----------	-----------

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta (400 - 800 znakova)

Dobrovoljno vatrogasno društvo "Otok Pašman" trenutno nema vatrogasni dom niti drugi adekvatni prostor za obavljanje vatrogasne djelatnosti na području općine Pašman. Izgradnjom vatrogasnog doma sa uredskim i društvenim prostorijama za rad i djelovanje neprofitnih organizacija javlja se potreba za zapošljavanjem osoba na održavanju same građevine. Tako je planirano da se zaposle dvi osobe, na puno radno vrijeme na radnim mjestima: čistač/ica (NKV), domar (SSS).

- Opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta  
*(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)*

Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
1.	DOMAR	1	6 mjeseci
2.	ČISTAČ/ICA	1	6 mjeseci

*Napomena:*

*Podaci iz ove tablice uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.*

*Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja zahtjeva za potporu dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.*

*Na zahtjev Agencije za plaćanja korisnik je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe projekta.*

*U slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.*

*U slučaju da korisnik nakon provedbe projekta ne ostvari planiranu razinu pokazatelja navedenih u zahtjevu za potporu, Agencija za plaćanja ima pravo korisniku odrediti financijsku korekciju ili od korisnika zatražiti izvršenje povrata dijela isplaćene potpore razmjerno neostvarenom udjelu pokazatelja, u skladu s Prilogom III. Pravilnika i točkom 7. Natječaja - Pokazatelji provedbe projekta.*

3.4.3. Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja

<b>Je li projektom planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevine?</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>
---	-----------	-----------

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji je način planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja te navesti poveznice na dijelove Glavnog projekta u kojem je to predviđeno/projektirano ako je glavnim projektom i odgovarajućim dijelovima istog - na primjer strojarskim projektom, projektom grijanja i hlađenja, projektom elektroinstalacija, projektom fizike zgrade, arhitektonskim projektom itd. - predviđeno korištenje obnovljivih izvora energije **u sustavu grijanja građevina (prostorija)** na drvenu biomasu, na solarni sustav i/ili na dizalice topline.

U sustavu grijanja i hlađenja planira se korištenje obnovljivih izvora energije na dizalicu topline i na solarni sustav. Grijanje i hlađenje prostora predmetne građevine predviđeno je dizalicom topline zrak-zrak. Vanjska jedinica split sustava, s radnom tvari R-32, namijenjena je za vanjsku montažu, zaštićena od vremenskih utjecaja, s ugrađenim inverter kompresorom, zrakom hlađenim kondenzatorom i svim potrebnim elementima za zaštitu i kontrolu. Sustav grijanja i hlađenja je detaljno opisan u Strojarskom projektu, Mapa 6, ZOP: GP 14/2018-ID.

- Procijenjeni iznos radova/instalacija/opreme koji se odnosi na Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja  
*(navesti procijenjenu vrijednost navedenih radova/instalacija/opreme s PDV-om temeljem projektno-tehničke dokumentacije i troškovnika)*

Procijenjena vrijednost sustava grijanja i hlađenja koja počiva na obnovljivim izvorima energije, a sukladno troškovniku strojarskih radova je sveukupno sa PDV-om 301.500,00 kn.

*Napomena:*

*Podaci iz ove točke i iz Glavnog projekta uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.*

3.4.4. Kapacitet dječjeg vrtića

*(odnosi se samo na projekte dječjih vrtića)*

Ukupni kapacitet dječjeg vrtića planiran Glavnim projektom nakon realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

*(Upisati maksimalni mogući broj djece u zgradi dječjeg vrtića u redovnom cjelodnevnom programu sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji.)*

N/P

Ukupan broj skupina (grupa) djece vrtićke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

N/P

Ukupan broj skupina (grupa) djece jasličke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

N/P

Početni kapacitet dječjeg vrtića prije realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

*(U slučaju rekonstrukcije postojećeg dječjeg vrtića, upisati maksimalni mogući broj djece u redovnom cjelodnevnom programu prije provedbe projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji. U slučaju izgradnje novog dječjeg vrtića ili prenamjene postojeće građevine u dječji vrtić upisati 0.)*

N/P

### 3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

*(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

Planirano trajanje provedbe projekta jest 22 mjeseca.

### 3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

*(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Aktivnost 1: Provedba postupka javne nabave

Aktivnost 2: Izgradnja građevine sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji

Aktivnost 3: Građevinski nadzor

Aktivnost 4: Opremanje građevine

Aktivnost 4: Ishođenje uporabne dozvole

Aktivnost 5: Promidžba i vidljivost (izrada informativnih tabli, objava na službenoj stranici općine Pašman, objava u raznim medijima i društvenim mrežama s ciljem informiranja javnosti)

Aktivnost 6: Upravljanje projektom ( provedba projekta, praćenje aktivnosti projekta, doprinos definiranim ciljevima i rezultatima, slanje izvješća o provedbi projekta provedbenom tijelu...)

Aktivnost 7: Zapošljavanje novih djelatnika.

### 3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

*(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishodena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/uvjeti, potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađen je glavni projekt, ishodena je građevinska dozvola itd.).*

Riješeni su imovinsko-pravni odnosi na čestici ulaganja, izgrađen je glavni projekt te izmjene i dopune glavnog projekta te je predan novi zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

### 3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

*(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji, procjeni troškova, troškovniku projektiranih radova/instalacija, troškovniku/specifikaciji opreme, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore")*

Sveukupna vrijednost projekta, sukladno projektno tehničkoj dokumentaciji, uključujući opće troškove i PDV, s u skladu sa tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore" iznosi 7.043.317,60 kn.



## **4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA**

### **4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI**

*(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti Izjavu korisnika o javnoj namjeni projekta te dostupnosti predmeta ulaganja pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama iz točke 12. ovog Priloga)*

Ciljane skupine projekta jesu:

Dobrovoljno vatrogasno društvo "Otok Pašman" koje svoju djelatnost u području vatrogastva, zaštite i spašavanja obavlja na području otoka Pašmana.

Lokalne udruge i druge neprofitne organizacije (udruge mladih, kulturna umjetnička društva, udruge za zaštitu okoliša, udruge za održivi razvoj itd.) koje su registrirane i koje djeluju na administrativnom području općine Pašman a koje trenutno nemaju adekvatne prostorije za djelovanje organizacije.

Krajnji korisnici projekta jesu lokalno stanovništvo, turisti i ostali posjetitelji naselja i istoimene općine Pašman. Na administrativnom području općine Pašman je ukupno 2.082 stanovnika koji će osjetiti pozitivne efekte izgradnje multifunkcionalne javne zgrade ali i posjetitelji koji će imati veću dostupnost društveno-kulturnih programa proizašlih kroz aktivniji rad udruga građana.

### **4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA**

*(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Realizacijom projekta stvaraju se adekvatni uvjeti za rad dobrovoljnog vatrogasnog društva koje djeluje na ovom teritoriju, čime se utječe na povećanje sigurnosti lokalnog stanovništva, smanjenje broja požara i bolje zaštite prirode i okoliša. Osim što će se realizacijom projekta otvoriti dva radna mjesta, vatrogasci će imati bolje uvjete za rad, prostore za edukaciju i provođenje raznih programa čime će se poticati mlade osobe da se pridruže DVD-u.

Izgradnjom uredskih prostorija u sklopu samog objekta stvaraju se bolji materijali uvjeti za rad udruga građana. Realizacija projekta bi trebala povećati njihovu aktivnost, broj volontera a posljedično i veći broj društvenih programa te zabavnih i kulturnih manifestacija čime se pozitivno utječe na sve posjetitelje, turiste i stanovnike.

## 5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

*(odnosi se samo na projekte vatrogasnih domova)*

### 5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM

*(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge vezano za ciljane skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)*

N/P

### 5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

*(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)*

N/P

## 6. FINACIJSKI KAPACITET KORISNIKA

### PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

*(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)*

Sveukupna vrijednost projekta iznosi 7.043.317,60 kn. Sukladno natječaju Općina Pašman je u obvezi osigurati 10% vlastitih sredstava prihvatljivih troškova što čini ukupno 704.331,76 kn. Iznos potpore je 90%, od čega potpora iz proračuna EU iznosi 5.388.137,96 kn, dok potpora iz proračuna RH iznosi 950.847,88 kn.

Godina provedbe	2021.	2022. (odluka o odabiru, provođenje postupka nabave)	2023.	2024.	UKUPNO (kn)
Vl. sredstva	8.000,00		696.331,76		704.331,76
Predujam (50%)			3.169.492,92		3.169.492,92

I.rata (40%) - povrat uloženog				2.535.594,34	2.535.594,34
II.rata (10%)- povrat uloženog				633.898,58	633.898,58
UKUPNO	8.000,00	0,00	3.865.824,68	3.169.492,92	7.043.317,60

## 7. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA

*(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekata, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

Korisnik ima iskustva u prijavi i provedbi projekata sufinanciranih nacionalnim sredstvima i EU fondovima. Najvažniji projekti koji su realizirani u prethodne dvije godine navode se u nastavku:

- Poticanje potrošnje ribe u dječjem vrtiću "Otok Pašman", sufinanciran EU sredstvima temeljem natječaja za provedbu mjere 1.2. "Poticanje potrošnje ribe u vrtićima"- "Operacije koju podupiru FLAG-ovi"
- "WIFI4EU"- nabavka opreme sufinancirana sredstvima EU
- "Svakom djetetu na dar"- projekt izgradnje 5 dječjih igrališta sufinanciran sredstvima Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU
- "Uređenje plaže Jasenice-urbana promenadna plaža"- sufinanciran sredstvima Ministarstva turizma i sporta
- Sanacija pomorskog dobra Gladuša- sufinanciran sredstvima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
- Nabava spremnika za odvojeno prikupljanje otpada na području Općine Pašman, sufinanciran sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Općina Pašman trenutno provodi i sljedeće infrastrukturne projekte:

- "Adaptacija dječjeg vrtića u Banju", sufinanciran sredstvima Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU
- "Izgradnja mrtvačnice u naselju Kraj, otok Pašman, 2.skupine"- sufinanciran EU sredstvima temeljem LAG natječaja, mjera 8.

- "Skraćivanje lanaca opskrbe nabavkom montažnih ribarnica"- sufinanciran EU sredstvima temeljem FLAG natječaja, mjera 1.1.

- "Sanacija pomorskog dobra Dobropoljana I- sufinanciran sredstvima Ministarstva mora, prometa i infrastrukture

- "Adaptacija kulturnog doma Neviđane"- sufinancirana sredstvima Ministarstva kulture i medija

Provedbu projekta, odnosno slanje tromjesečnih faznih izvještaja, podnošenje Zahtjeva za isplatom i dr., će odraditi vanjski konzultant koji ima iskustva u prijavi i provedbi projekata sufinanciranih nacionalnim i EU sredstvima. Pripremu projektne dokumentacije za provedbu postupaka javne nabave će odraditi također vanjski konzultanti.

Projektini tim Općine Pašman, zadužen za provedbu projekta do dana podnošenja Konačnog zahtjeva za isplatom čine:

1. PROČELNIK JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA: Ana Benić, mag.iur.

2. STRUČNI SURADNIK ZA FINACIJSKO-RAČUNOVODSTVENE POSLOVE: Julija Jakovljević, bacc.admin.publ.

3. RAČUNOVODSTVENI REFERENT: Sandra Gregov, (SSS)

4. REFERENT ZA UPRAVNO-ADMINISTRATIVNE POSLOVE: Ivana Kraljić (SSS)

5.REFERENT ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA: Marina Benčić (SSS).

Upravljanje i održavanje projektom će nastaviti provoditi korisnik u petogodišnjem razdoblju nakon podnošenja Konačnog zahtjeva za potporu.

## **8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM**

### **8.1. IZVORI PRIHODA, PRIHODI I RASHODI PROJEKTA**

*(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja, prihode koje generira realizirani projekt te rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)*

Rashodi nužni za upravljanje i održavanje realiziranim projektom, u fazi pet godina od dana konačne isplate sredstva navode se u nastavku.

Trošak održavanja- ličenje stropova, zidova, manji popravci stolarije, instalacije, pročelja i drugi sitni troškovi održavanja. Troškovi se projiciraju od 2. godine provedbe i rastu s godinama korištenja

Trošak energije- uključuje trošak energije struje i vode koji su nužni za normalno funkcioniranje zgrade. Procjena mjesečnog troška iznosi 1.000 kn troška struje te 400 kn trošak vode.

Trošak amortizacije je računat po godišnjoj stopi od 5%.

Trošak vanjskih usluga je planiran u visini od 500 kn/mjesečno.

Trošak plaće novozaposlene osobe- u planu je zapošljavanje 1 osobe na puno radno vrijeme, na radnom mjestu čistač/ica sa procijenjenom bruto 2 plaćom od 5.100,00 kn. Također, planira se zapošljavanje domara na održavanju same građevine, sa procijenjenim troškom plaće od 7.600,00.

Projekt neće ostvarivati nikakve prihode jer se korištenje zgrade neće naplaćivati te će biti u potpunosti besplatno za ciljane i krajnje korisnike projekta. Sredstva za funkcioniranje i podmirivanje troškova projekta će se osigurati u proračunu Općine Pašman. Dio proračunskih sredstava će se osigurati na strani za redovitu djelatnost Dobrovoljnog vatrogasnog društva dok će se drugi dio osigurati na strani kapitalnih donacija.

## 8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

*(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“; navesti način upravljanja projektom ako će korisnik prenijeti upravljanje realiziranim projektom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)*

Održavanje i upravljanje projektom neće se prenijeti na druge pravne i/ili fizičke osobe, već će projekt ostati pod direktnom upravom općine Pašman. Građevina je javnog i društvenog karaktera te će biti dostupna raznim interesnim i ciljanim skupinama.

Zaposlenici općine Pašman koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje zgradom javne i društvene namjene jesu:

1. PROČELNIK JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA: Ana Benić, mag.iur.
2. STRUČNI SURADNIK ZA FINACIJSKO-RAČUNOVODSTVENE POSLOVE: Julija Jakovljević, bacc.admin.publ.
3. RAČUNOVODSTVENI REFERENT: Sandra Gregov, (SSS)
4. REFERENT ZA UPRAVNO-ADMINISTRATIVNE POSLOVE: Ivana Kraljić (SSS)
5. REFERENT ZA IMOVINSKO – PRAVNE I KOMUNALNE POSLOVE: Marina Benčić (SSS)
6. REFERENT – KOMUNALNI REDAR: Ivan Livljanić (SSS).

Osim trenutno zaposlenih, u planu je zapošljavanje čistačice (NKV) koja će se brinuti o higijeni i čistoći samog prostora te domar (SSS) koji će biti zadužen za održavanje same građevine.

## 9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Sukladno Članku 61. Uredbe (EU) br. 1303/2013)

*Ako projekt ostvaruje neto prihod nakon dovršetka i prihvatljivi troškovi projekta prelaze 1.000.000,00 eura, prihvatljivi troškovi projekta unaprijed se smanjuju u referentnom razdoblju od 10 godina. Prihvatljivi troškovi projekta umanjuju se za utvrđeni diskontirani neto prihod.*

*Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Tablicu izračuna neto prihoda.*

*Predložak Tablice izračuna neto prihoda se preuzima sa stranice [www.apprrr.hr](http://www.apprrr.hr) – kartica “Zajednička poljoprivredna politika/PRRRH 2014. – 2020./Mjera 7/Podmjera 7.4/Vezani dokumenti/Predlošci i upute 7.4.1“.*

*Isti predložak Tablice izračuna neto prihoda može se otvoriti dvostrukim klikom na ovu ikonicu:*



Predložak za  
izračun neto prihod

*Popunjeni predložak Tablice kopira se u ovom poglavlju na sljedećoj stranici.*

<b>Ostvaruje li projekt neto prihod?</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>
--	-----------	-----------

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

### NAPOMENE:

*Tablicu izračuna neto prihoda je potrebno popuniti neovisno o tome koliko iznose prihvatljivi troškovi projekta, a u Planu nabave/Tablici troškova i izračuna potpore prihvatljivi troškova će se umanjiti samo ako prelaze 1.000.000,00 eura u protuvrijednosti u kunama i ako projekt generira neto prihod.*

## Tablica izračuna neto prihoda

(kopirati popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

### Izračun diskontiranog neto prihoda

**Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA**

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od naknada i članarina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Prihodi od najamnina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Prihodi poslovanja (1+2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Trošak održavanja		0	15.000	15.750	16.538	17.364	18.233	19.144	20.101	21.107	22.162
4. Trošak energije		16.800	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800	16.800
5. Trošak vanjskih usluga		6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
6. Trošak plaća		152.400	152.400	152.400	152.400	152.400	152.400	152.400	152.400	152.400	152.400
7. Trošak amortizacije		347.391	347.391	347.391	347.391	347.391	347.391	347.391	347.391	347.391	347.391
<b>B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)</b>	<b>0</b>	<b>522.591</b>	<b>537.591</b>	<b>538.341</b>	<b>539.128</b>	<b>539.955</b>	<b>540.823</b>	<b>541.735</b>	<b>542.692</b>	<b>543.697</b>	<b>544.753</b>
<b>C. Dobit/gubitak [A-B]</b>	<b>0</b>	<b>-522.591</b>	<b>-537.591</b>	<b>-538.341</b>	<b>-539.128</b>	<b>-539.955</b>	<b>-540.823</b>	<b>-541.735</b>	<b>-542.692</b>	<b>-543.697</b>	<b>-544.753</b>
<b>D. Ulaganje u materijalnu imovinu</b>	<b>6.947.818</b>										
<b>E. Ulaganje u obrtna sredstva</b>	<b>95.500</b>										
<b>F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]</b>	<b>7.043.318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK**

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I. Dobit/gubitak</b>	<b>0</b>	<b>-522.591</b>	<b>-537.591</b>	<b>-538.341</b>	<b>-539.128</b>	<b>-539.955</b>	<b>-540.823</b>	<b>-541.735</b>	<b>-542.692</b>	<b>-543.697</b>	<b>-544.753</b>
<b>II. Trošak amortizacije</b>	<b>0</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>	<b>347.391</b>
<b>III. Ukupna kapitalna ulaganja</b>	<b>7.043.318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Novčani tok [I + II - III]</b>	<b>-7.043.318</b>	<b>-175.200</b>	<b>-190.200</b>	<b>-190.950</b>	<b>-191.738</b>	<b>-192.564</b>	<b>-193.433</b>	<b>-194.344</b>	<b>-195.301</b>	<b>-196.307</b>	<b>-197.362</b>
<b>V. Ostatak vrijednosti projekta</b>											<b>-292143,72</b>
<b>VI. Diskontni faktor</b>	<b>1</b>	<b>0,9615</b>	<b>0,9246</b>	<b>0,8890</b>	<b>0,8548</b>	<b>0,8219</b>	<b>0,7903</b>	<b>0,7599</b>	<b>0,7307</b>	<b>0,7026</b>	<b>0,6756</b>
<b>VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]</b>	<b>-7043317,6</b>	<b>-168461,5</b>	<b>-175850,6</b>	<b>-169753,9</b>	<b>-163898,0</b>	<b>-158273,9</b>	<b>-152872,6</b>	<b>-147685,6</b>	<b>-142704,8</b>	<b>-137922,3</b>	<b>-330692,4</b>
		<b>-168461,5</b>	<b>-175850,6</b>	<b>-169753,9</b>	<b>-163898,0</b>	<b>-158273,9</b>	<b>-152872,6</b>	<b>-147685,6</b>	<b>-142704,8</b>	<b>-137922,3</b>	<b>-133330,6</b>
<b>VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV)</b> [suma diskontiranog novčanog toka]											<b>-8.791.433,32</b>
<b>IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)</b>											<b>-1,25</b>
<b>X. Ukupan iznos umanjenja potpore</b>											<b>0,00</b>

diskontna stopa 4,00%

**UPUTE:**

- \* zbog automatiziranog izračuna diskontiranog neto prihoda, potrebno je popuniti samo bijela polja
- \*\* unesite prihode i rashode poslovanja temeljene na stalnim cijenama, a sukladno ostvarivim godišnjim kapacitetima
- \*\*\* nulta godina je godina provedbe ulaganja; u odgovarajuće ćelije unesite ukupan iznos planiranog ulaganja
- \*\*\*\* nazivi stavaka prihoda i rashoda se mogu mijenjati zavisno od planiranog ulaganja

Sukladno odredbama članka 61., stavka 2. Uredbe (EU) br. 1303/2013., ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod kojeg projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

## **10. USKLAĐENOST PROJEKTA SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ILI S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-A ILI S PLANOM RAZVOJA JEDINICE PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE**

*(Navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog dokumenta jedinice lokalne samouprave ili iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a unutar Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske ili iz Plana razvoja jedinice područne (regionalne) samouprave, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu sa strateškim razvojnim dokumentom JLS, lokalnom razvojnom strategijom (LRS) odabranog LAG-a ili Planom razvoja županije, obrazložiti usklađenost projekta s ciljem/prioritetom, navesti broj poglavlja/stranice u kojem/kojoj se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti gdje je strateški razvojni dokument/LRS/Plan razvoja županije objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu, navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni dokument/Plan razvoja usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu;..)*

Projekt " Zgrada Dobrovoljnog vatrogasnog društva i društvenog doma-građevina javne i društvene namjene" je u skladu sa strateškim razvojnim dokumentom "Lokalna razvojna strategija 2014.-2020.", odabrane Lokalne akcijske grupe "Laura", objavljenog na službenoj stranici LAG-a Laura, siječanj, 2021: <http://www.lag-laura.hr/wp-content/uploads/2014/04/LRS-LAURA-2014-2020-Sije%C4%8Danj-2021.-VA%C5%BDE%C4%86A-VERZIJA.pdf>.

Ulaganjem u građenje objekta javne namjene (vatrogasni domovi) se osigurava obavljanje djelatnosti zaštite i spašavanja te se stvaraju uvjeti za otvaranje novih radnih mjesta, doprinosi se ostvarenju Cilja 3: Poboljšanje kvalitete života i stvaranje radnih mjesta, Prioritet 4: Razvoj društvene i komunalne infrastrukture", navedeno u poglavlju: Opis strategije (vizija, ciljevi, prioriteti), str.27/57.

## **11. USKLAĐENOST PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE**

*(za projekte građenja za koje nije ishođena građevinska dozvola obrazložiti usklađenost projekta s prostornim planom JLS pozivajući se na odgovarajuće članke, stavke i točke tekstualnog dijela Prostornog plana JLS te na grafičke dijelove Prostornog plana, navesti naziv i stranice Prostornog plana JLS u kojima je dozvoljena provedba takvog zahvata u prostoru, navesti broj mape/knjige/poglavlja/stranice iz Glavnog projekta u kojem projektant dokazuje/izjavljuje da je Glavni projekt u skladu s prostornim planom.*

Za projekt je već ishođena građevinska dozvola no kako su se radile izmjene i dopune glavnog projekta predan je zahtjev za izmjenom građevinske dozvole. Projekt je usklađen sa Prostornim planom uređenja Općine Pašman ( „Službeni glasnik Zadarske županije“, br. 16/2007., 14/2011. i 5/2012.,: „Službeni glasnik Općine Pašman, nr. 4/2015., 5/2015.- pročišćeni tekst i 2/2016.) -članak 161. te grafičkim dijelom 4.6. Građevinska područja naselja Pašman.



Usklađenost projekta sa Prostornim planom uređenja Općine Pašman projektant dokazuje u Glavnom projektu, Mapa 1., str. 18., izrađenom od strane tvrtke Artis projekt d.o.o., ZOP: GP 14/2018- ID.

## **12. IZJAVA KORISNIKA O JAVNOJ NAMJENI PROJEKTA TE DOSTUPNOSTI PREDMETA ULAGANJA POJEDINCIMA, LOKALNOM STANOVNIŠTVU I INTERESNIM SKUPINAMA**

*Pojašnjenje:*

- *Davatelj Izjave je korisnik/podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4, tip operacije 7.4.1*
- *Korisnik se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da je projekt namijenjen javnoj upotrebi/korištenju i da će planirano ulaganje nakon stavljanja u funkciju biti dostupno pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama.*
- *U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta.*
- *Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane korisnika.*

Ovom izjavom Općina Pašman, Obala Tamarisa 6, 23262 Pašman, OIB: 91458878864 kao korisnik/ podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4, tip operacije 7.4.1. se obvezuje da će planirano ulaganje u izgradnju i opremanje zgrade vatrogasnog doma dobrovoljnog vatrogasnog društva biti namijenjeno javnoj upotrebi i korištenju te da će biti dostupno pojedincu, lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.

Ciljane skupine projekta jesu:

Dobrovoljno vatrogasno društvo "Otok Pašman" koje svoju djelatnost u području vatrogastva, zaštite i spašavanja obavlja na području otoka Pašmana.

Lokalne udruge i druge neprofitne organizacije (udruge mladih, kulturna umjetnička društva, udruge za zaštitu okoliša, udruge za održivi razvoj itd.) koje su registrirane i koje djeluju na administrativnom području općine Pašman a koje trenutno nemaju adekvatne prostorije za djelovanje organizacije.

Krajnji korisnici projekta jesu lokalno stanovništvo, turisti i ostali posjetitelji naselja i istoimene općine Pašman. Na administrativnom području općine Pašman je ukupno 2.082 stanovnika koji će osjetiti pozitivne efekte izgradnje multifunkcionalne javne zgrade ali i posjetitelji koji će imati veću dostupnost društveno-kulturnih programa proizašlih kroz aktivniji rad udruga građana.

Datum:

Potpis i pečat:

20.09.2021. godine

---