

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Općinsko vijeće

KLASA:
URBROJ:
Pašman, ___. 2022.

Na temelju članka 26., članka 33. stavka 1., članka 34. stavka 1. i članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20) te članka 31. Statuta Općine Pašman („Službeni glasnik Općine Pašman“ broj 1/21), Općinsko vijeće Općine Pašman na svojoj __. sjednici, održanoj dana __. __ 2022. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U o komunalnim djelatnostima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Pašman (u dalnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačno korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Pašman, utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značaja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje tih djelatnosti na području Općine Pašman.

II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području Općine Pašman su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina i
8. održavanje javne rasvjete.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na djecjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Članak 3.

Uslužne komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad (uslužne komunalne djelatnosti) na području Općine Pašman su:

1. usluge ukopa pokojnika unutar groblja,
2. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
3. usluge javnih tržnica na malo,
4. obavljanje dimnjačarskih poslova,
5. komunalni linijski prijevoz putnika.

Pod uslugama ukopa pokojnika unutar groblja podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama podrazumijeva se upravljanje tim površinama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima.

Pod uslugama javnih tržnica na malo podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu Općine Pašman u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Pod komunalno linijskim prijevozom putnika podrazumijeva se javni cestovni prijevoz putnika na linijama unutar zona koje utvrđuje jedinica lokalne samouprave na svom području.

Članak 4.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke određuju se i druge djelatnosti od lokalnog značaja za Općinu Pašman i to:

1. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije,
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi,
3. prigodno ukrašavanje naselja,
4. održavanje i čišćenje plaža,
5. održavanje objekata javne namjene.

Pod provođenjem mjera obavezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije podrazumijevaju se mjere suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih člankonožaca i štetnih glodavaca čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti, kao i izvanredno utvrđene potrebite aktivnosti po iznimno utvrđenim potrebama na zaštiti javnog zdravlja.

Pod veterinarsko-higijeničarskim poslovima podrazumijeva se sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja te njihovo zbrinjavanje sukladno propisima kojima se uređuje zaštita životinja i usluge higijeničarske službe sukladno propisima o zdravstvu.

Pod prigodnim ukrašavanjem naselja podrazumijeva se prigodno ukrašavanje naselja za državne praznike, božićno-novogodišnje blagdane i druge manifestacije.

Pod održavanjem i čišćenjem plaža podrazumijeva se održavanje i čišćenje plaža koje nisu pod koncesijom odnosno pomorskog dobra izvan luka i plaža pod koncesijama, a koja aktivnost obuhvaća održavanje opreme, instalacija i uređaja postavljenih na istima (šetnice u zahvatu plaža, rampe za ulaz u more, tuševa, kabine za presvlačenje, koševa za otpatke i sl.)

Pod održavanjem objekata javne namjene podrazumijeva se tekuće održavanje i operativno upravljanje objektima javne namjene koji su u vlasništvu/suvlasništvu Općine Pašman, odnosno ugovornom pravu korištenja na ime Općine Pašman, a koji su u funkciji zadovoljavanja javnih potreba (kultura, sport, tehnička kultura i drugo).

III. NAČINI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti koje obavlja Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“ su:

1. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima;
2. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,

3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene;
5. održavanje groblja,
6. održavanje čistoće javnih površina,
7. održavanje nerazvrstanih cesta,
8. usluga parkiranja na uređenim javnim površinama,
9. usluga javnih tržnica na malo,
10. prigodno ukrašavanje naselja,
11. održavanje i čišćenje plaža,
12. održavanje javne rasvjete,
13. održavanje objekata javne namjene.

Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“ osnovana od strane Općine Pašman obavljati će komunalne djelatnosti iz prethodnog stavka, sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća Općine Pašman donesenih sukladno tim propisima.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se Javnoj komunalnoj ustanovi „Otok Pašman“ osnovanoj od strane jedinice lokalne samouprave na neodređeno vrijeme dok je Javna komunalna ustanova „Otok Pašman“ registrirana za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

Javna komunalna ustanova osnovana od jedinice lokalne samouprave dužna je obavljati povjerenе komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo, a dva puta godišnje ustanova podnosi osnivaču izvješće o poslovanju.

Članak 6.

Komunalna djelatnost koju obavlja Trgovačko društvo Liburnija d.o.o. Zadar je:

1. komunalni linijski prijevoz putnika

Trgovačko društvo u su/vlasništvu jedinice lokalne samouprave obavljati će komunalnu djelatnost sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu u suvlasništvu jedinice lokalne samouprave na neodređeno vrijeme dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenе komunalne djelatnosti.

Trgovačko društvo u suvlasništvu jedinice lokalne samouprave dužno je obavljati povjerenu komunalnu djelatnost kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 7.

Komunalna djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji je:

1. obavljanje dimnjakaških poslova
2. usluge ukopa pokojnika unutar groblja.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o koncesiji provodi se prema propisima kojima se uređuju koncesije.

Članak 8.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova daje se na vrijeme od 5 (pet) godina.

Ovom Odlukom utvrđuje se da će kriterij za odabir najpovoljnije ponude za dodjelu koncesije biti ekonomski najpovoljnija ponuda uzimajući u obzir:

- kvalitetu usluge
- sposobnost ponuditelja za dugoročnu održivost razvoja za vrijeme trajanja koncesije i za kvalitetno ostvarivanje koncesije i drugih kriterija propisanih Zakonom o koncesijama.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja kojem će se dodijeliti koncesija donosi Općinsko vijeće Općine Pašman, a na prijedlog stručnog povjerenstva, kojeg imenuje Općinski načelnik Općine Pašman.

IV. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O POVJERAVANJU KOMUNALNIH POSLOVA

Članak 9.

Komunalne djelatnosti koje mogu obavljati pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjerenovanju obavljanja komunalne djelatnosti su:

1. provođenje mjera obvezne preventivne dezinsekcije, dezinfekcije i deratizacije,
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjerenovanju obavljanja komunalne djelatnosti provodi se prema propisima kojima se uređuje javna nabava.

Članak 10.

Komunalne djelatnosti iz članka 9. ove Odluke obavljaju se na temelju pisanoг ugovora u sljedećem vremenskom trajanju:

1. provođenje mjera obvezne preventivne dezinsekcije, dezinfekcije i deratizacije - ugovor se zaključuje na vrijeme do 1 (jedne) godine,
2. Veterinarsko-higijeničarski poslovi-ugovor se zaključuje na vrijeme do 4 (četiri) godine.

Vrijeme na koje će se zaključiti pisani ugovor za komunalne djelatnosti iz ovog članka utvrđuje općinski načelnik Općine Pašman posebnom odlukom, prije provedbe postupka.

U slučaju povećanja opsega komunalnih poslova u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, isto će se urediti dodatkom osnovnog ugovora kojeg će zaključiti općinski načelnik u skladu sa svojim zakonskim ovlastima, a bez posebne odluke Općinskog vijeća Općine Pašman.

Članak 11.

Postupak za prikupljanje ponuda odnosno javni natječaj za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 9. ove Odluke provodi Povjerenstvo u sastavu od najmanje 3 (tri) člana koje imenuje općinski načelnik Općine Pašman.

Članak 12.

Općinski načelnik Općine Pašman po provedenom postupku predlaže Općinskom vijeću izbor najpovoljnije ponude odnosno izbor osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanoг ugovora.

Općinsko vijeće Općine Pašman donosi Odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju pisanog ugovora.

Članak 13.

Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Pašman, Općinski načelnik Općine Pašman s izabranom osobom sklapa Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova koji obvezno sadrži:

- komunalne djelatnosti za koju se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Pravna i fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 69/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09. 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), nastavlja s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Pašman („Službeni glasnik Općine Pašman“ broj 3/18).

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Pašman“.

Predsjednik Općinskog vijeća
Šime Jureško