



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PAŠMAN
Općinski načelnik



KLASA: 363-05/22-04/01
URBROJ: 2198-17-02/1-22-1
Pašman, 3. studenog 2022.

Na temelju članka 3. Pravilnika o davanju u zakup montažnih drvenih kućica za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u sklopu održavanja manifestacije „Advent na otoku Pašmanu“ („Službeni glasnik Općine Pašman“ broj 11/22) Općinski načelnik Općine Pašman objavljuje sljedeći

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup montažnih drvenih kućica na k.č. zem. 1196/1 k.o. Neviđane za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u sklopu održavanja manifestacije „Advent na otoku Pašmanu 2022.“

1. Predmet javnog natječaja je davanje u zakup **2 (dvije)** montažne drvene kućice sa pripadajućom terasom neposredno ispred kućice sveukupne površine s kućicom 30 m² na k.č. zem. 1196/1 k.o. Neviđane u Neviđanima, Općina Pašman (igralište i vrt Osnovne škole „Vladimir Nazor“ Neviđane) za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u sklopu održavanja manifestacije „Advent na otoku Pašmanu 2022.“

Uz kućicu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti obvezno je postavljanje 6 suncobrana.

Zakupnik smije koristiti isključivo plinske grijalice.

Zakupniku je izvan prostora kućice zabranjeno postavljanje drugih predmeta, uređaja, opreme i šanka, suprotno ovom natječaju.

Zakupljena kućica ne može se dati u podzakup.

2. Kućice se daju u zakup za vrijeme od **9. prosinca 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine.**

3. Početni iznos zakupnine iznosi **4.000,00 kuna / 530,89 EUR¹** za cijelo vrijeme zakupa iz točke **2. ovog natječaja.**

4. Iznos zakupa uključuje troškove skupljanja i zbrinjavanja otpada s mjesta zakupa te troškove električne energije i vode koje će imati odabrani ponuditelji.

5. Kućicu će postaviti Općina Pašman o svom trošku. Kućica nije opremljena. Odabrani ponuditelj je dužan, o svom trošku, kućicu dodatno opremiti u svrhu pružanja ugostiteljske djelatnosti sukladno odabranoj ponudi.

¹ Fiksni tečaj konverzije: 1,00 EUR = 7,53450 kuna

Djelatnost ugostiteljstva u smislu ovog natječaja je priprema, prodaja i usluživanje jela i pića, odnosno tradicionalnih proizvoda tematski i sadržajno vezanih uz Božićno-novogodišnje blagdane (kuhano vino, čajevi, domaći likeri te druga alkoholna i bez alkoholna pića, fritule, uštipci, palačinke te druge slastice, kobasice, hrenovke, prženi krompir, topli sendviči i ostala jednostavna jela), a što je odabrani ponuditelj obavezan i ponuditi.

Zakupnici su dužni obavljati djelatnost sukladno pozitivni zakonskim propisima RH, poštivati propise o javnom redu i miru, propise o komunalnom redu te obavljati djelatnost u duhu Božićnih i Novogodišnjih blagdana.

Zakupnik je dužan održavati kućicu i okolni prostor urednim i čistim te svakodnevno odlagati otpad u posude za otpad/kontejnere.

6. Za sudjelovanje na javnom natječaju, ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kuna. Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Proračun Općine Pašman IBAN HR4723900011832000001, sa svrhom uplate „jamčevina“ poziv na br. HR68 5738-OIB.

7. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

8. Ponuditelj koji zadovolji kriterije i uvjete iz ovog natječaja može ostvariti pravo na zakup samo jedne kućice. Najpovoljniji ponuditelj je ponuditelj koji ispunjava sve uvjete iz ovog natječaja te je ponudio najveći iznos zakupnine.

9. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

- ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, kontakt broj, e-mail adresu, te IBAN za povrat jamčevine,
- visinu zakupnine koju nudi,

Uz pisanu ponudu sudionici natječaja moraju dostaviti:

- a)** dokaz o uplaćenoj jamčevini za sudjelovanje u natječaju,
- b)** potvrdu Upravnog odjela za opće poslove, komunalni sustav i financije Općine Pašman da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Općini Pašman, koja ne smije biti starija od 8 (osam) dana, od dana raspisivanja natječaja,
- c)** neovjerenu presliku Izvatka iz sudskog registra za pravnu osobu, odnosno presliku Izvatka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ne stariji od 30 (trideset) dana, neovjerenom preslikom smatra se i neovjereni ispis elektroničke isprave,
- d)** presliku osobne iskaznice ili putovnice za fizičku osobu.

10. Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine. Ako nakon donesene odluke o davanju u zakup javne površine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetnu javnu površinu natječaj će se ponoviti.

11. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:

OPĆINA PAŠMAN

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja

s naznakom „za natječaj KLASA: 363-05/22-04/01 – ne otvaraj“
Obala tamarisa 6, 23262 PAŠMAN.

preporučenom pošiljkom ili dostavom na pisarnicu Općine Pašman, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključno do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na općinskoj pisarnici do tog trenutka.

12. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, **dana 14. studenog 2022. godine, u 11.30 sati**, u vijećnici Općine Pašman, Obala tamarisa 6, Pašman. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlaštene predstavnici.

13. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Općini Pašman.

14. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Općine Pašman.

15. Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 8 (osam) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja, a najkasnije u roku od 15 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja.

16. Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude odabrana, uplaćena jamčevina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.

17. Općinski načelnik Općine Pašman zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

Općinski načelnik
Krešimir Čosić, mag.oec.,v.r.